

## LIMOUSIN 5,5 millions investis par GrDF

Exploitant 2695 km de réseau en Limousin pour 113171 clients, GrDF a investi 5,5 millions d'euros en 2013: soit 2,3 millions d'euros pour raccorder 1200 nouveaux clients au réseau de distribution de gaz naturel, et 3,2 millions d'euros dans la modernisation et l'entretien du réseau de distribution de gaz naturel. En 2013, GrDF a accompagné plusieurs projets d'aménagement, dont le raccordement de l'entreprise de pâtisseries Les Comtes de la Marche, à la Celle-sous-Gouzon, dans la Creuse. Cette année, l'opérateur va réaliser une grosse extension de réseau du côté de Saint-Yrieix-la-Perche, en Haute-Vienne, pour alimenter le porcelainier M. P. Samie, qui relocalise la totalité de sa production en France (actuellement 40% provient d'Asie), et devrait terminer les travaux de la ZAC de la Grande-Pièce, à Limoges (Haute-Vienne).

■ Anne-Sophie Pedegert

## CHARENTE-MARITIME

### Surgères prend la défense de son patrimoine

L'ensemble patrimonial (église et remparts du château) de Surgères (Charente-Maritime) fait l'objet d'un large programme de rénovation. Le chantier de l'église vient de s'achever. Quant à celui du rempart, il se poursuit. «C'est une partie importante qui vient d'être livrée avec la restitution du pont-levis. Le calendrier de réhabilitation des remparts, dont il reste l'intégralité, progresse régulièrement», explique Catherine Desprez, maire (Divers droite) de la Ville. Le coût de l'opération se monte à 210000 euros (TTC).

#### Franchir l'enceinte

La forteresse (construite à partir du IX<sup>e</sup> siècle) a aujourd'hui disparu. Seules subsistent l'enceinte d'environ 600 m de long et quelques-unes de la vingtaine de tours d'origine.

«Les premiers travaux ont été engagés en 2008. La priorité

a logiquement été donnée aux zones structurellement fragiles», précise Virginie Segonne, architecte du patrimoine (La Rochelle). Au fil du temps, l'entrée nord – une des plus importantes du site – ne donnait plus cette sensation de franchir une enceinte. «L'objectif a donc été de lui redonner son caractère d'ouvrage de défense. On a reconstruit le pont-levis à flèches avec son système de contrepoids, travaux réalisés par la société Jeanneau-Cardinal. La maçonnerie a été confiée aux Compagnons de Saint-Jacques», poursuit Virginie Segonne. Des travaux sur la tour de l'Horloge et la couverture de deux tours sont prévus pour la fin de l'année. La consultation des entreprises interviendra à la rentrée. La dernière tranche de rénovation des remparts, côté Gères, n'est pas encore programmée.

■ Jean-Sébastien Thomas

## TOULOUSE

### Bouygues à La Cartoucherie

Bouygues Immobilier veut quitter la périphérie toulousaine pour installer son siège social au cœur de la ZAC de La Cartoucherie, à Toulouse. Le promoteur va lancer l'appel d'offres pour choisir, d'ici à la fin de l'année, l'équipe de maîtrise d'œuvre avec l'ambition de construire un bâtiment emblématique. Il espère déposer le permis de construire avant la fin de l'année. Le projet comprend 3000 m<sup>2</sup> de surface de plancher dédiés à des bureaux, dont une partie (1000 à 1500 m<sup>2</sup>), sera réservée à sa direction régionale. Auprès de la SEM d'aménagement de Toulouse Métropole Oppidea, aménageur de la ZAC, Bouygues Immobilier s'est engagé à construire 60 logements en accession à la propriété, dont 44 en accession libre et 13 à prix maîtrisé (environ 3800 m<sup>2</sup> de surface de plancher). Bouygues s'est associé au groupe Carle qui porte un projet similaire. ■ c. w.

## LOT

### PFA Concept Terrasses innove dans la poutre

Aldo Inglese et Frédéric Pitarque, tous deux professionnels du carrelage, ont décidé de mutualiser leurs compétences pour concevoir une poutre drainante destinée à recevoir un carrelage grand format pour des aménagements extérieurs. Les deux hommes ont cherché à enlever toutes les contraintes relatives à une pose scellée en terrasse extérieure ou pour le pourtour d'une piscine.

#### Pas de contraintes mécaniques

Ils proposent un système de pose à joints ouverts pour une évacuation de l'eau. «Il n'y a pas de contraintes mécaniques de dilatation ou de retrait. Donc aucun risque au gel. De plus, notre dispositif garantit une



Aldo Inglese (à g.) et Frédéric Pitarque ont mis au point une nouvelle technique de pose du carrelage en créant des poutres drainantes en ciment, brevetées en 2014.

stabilité plus importante que lors d'une pose classique sur plots. En effet, le carreau repose sur toute sa longueur sur la poutre qui donne une stabilité optimale.

Nous ne sommes pas tenus par les quatre angles», raconte Frédéric Pitarque, inventeur du brevet de poutre. Epaisse de 5 cm, la poutre fait 2 m de

long sur 20 cm de large et pèse 50 kg. Elle se compose d'un élément en béton et d'une natte drainante. «L'innovation réside dans la simplicité et la rapidité de la pose. On doit gagner au moins 20% de temps. Il n'est pas nécessaire de réaliser une dalle de compression. Les poutres sont directement posées sur des plots de béton pour régler la hauteur et la déclinaison de la pente voulue. Toutefois, le travail de mise en forme de terrain demeure nécessaire», précise Aldo Inglese. Avec un capital de 10000 euros, les deux hommes ont créé ce printemps la société PFA Concept Terrasses. Son siège social sera installé à Bétaille (Lot). Respectivement P-DG et directeur général, Frédéric Pitarque et Aldo Inglese tablent sur une production de 40 poutres par jour. ■ c. w.